



**Regionaltangente West**

**Dialog- und Informationsveranstaltung  
zur frühen Öffentlichkeitsbeteiligung  
Planfeststellungsabschnitt Süd 2**

Neu-Isenburg, 20. Februar 2024

# Begrüßung

**Für die Stadt Neu-Isenburg:**

**Dirk Gene Hagelstein**

Bürgermeister

**Für die Vorhabenträgerin:**

**Horst Amann**

Geschäftsführer der RTW Planungsgesellschaft mbH

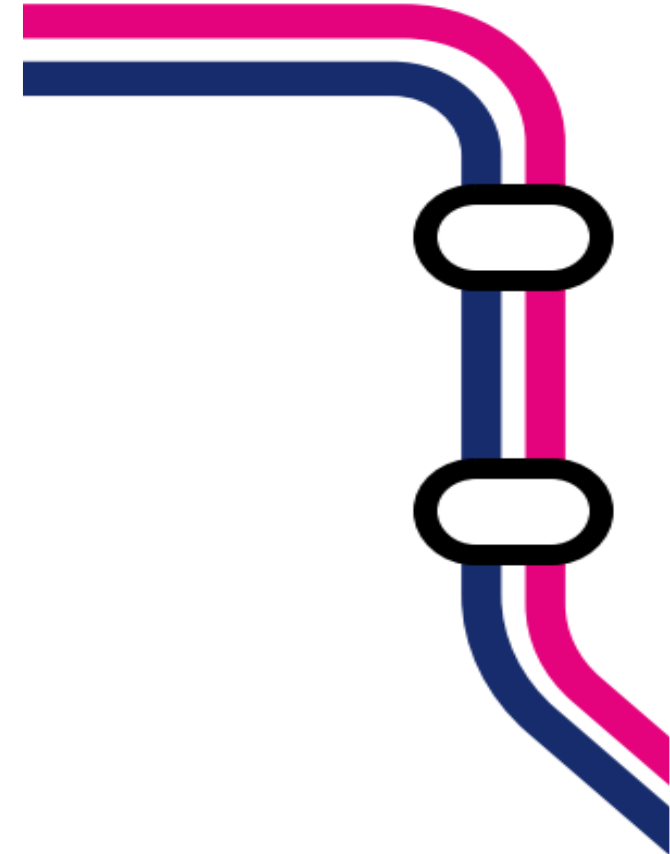
**Moderation:**

**Hans-Georg Zimmermann**

# Herzlich Willkommen!

# Der rote Faden heute ...

- **Begrüßung**
- **Anlass und Ziele dieser Veranstaltung**
- **Projektvorstellung Regionaltangente West**
- **Der Planfeststellungsabschnitt Süd 2**
- **Zeit für Ihre Fragen**





# Anlass und Ziele dieser Veranstaltung

# Ziel der heutigen Veranstaltung

- Wir informieren Sie heute über die Ziele der Regionaltangente West im PFA Süd 2 in Neu-Isenburg, die nächsten Schritte, um das Vorhaben zu verwirklichen sowie dessen voraussichtliche Auswirkungen.
- Wir möchten Ihre noch offenen Fragen im Plenum sowie an „Informations-Inseln“ beantworten.

# Ziel der heutigen Veranstaltung

- Wir möchten Ihnen heute Gelegenheit zum Dialog über das Vorhaben geben.
- Sie können individuelle Stellungnahmen in den „Briefkasten“ (und im Nachgang per Brief, E-Mail, Fax, Sprachnachricht) abgeben.
- Ihre Beteiligung ermöglicht die Berücksichtigung von Einwänden, Hinweisen und Anregungen noch vor der förmlichen Einleitung des Planfeststellungsverfahrens.

# Rollen & Verfahren

- Vorhabenträgerin:** RTW Planungsgesellschaft mbH
- Verfahrensrecht:** Personenbeförderungsgesetz (PBefG)
- Zuständigkeit:** Regierungspräsidium Darmstadt
- Verfahren:** Planfeststellung  
(ggf. separate Plangenehmigung für den westlichen Abschnitt)

 Die Umgestaltung der Ortsdurchfahrt L3117 sieht einen Korridor für die Schiene vor.

# FÖB vs. förmliches Verfahren

Hinweise:

- Diese FÖB ist **nicht** mit der förmlichen Öffentlichkeitsbeteiligung im Rahmen des späteren förmlichen Planfeststellungsverfahrens (§ 29 PBefG i. V. m. § 73 Abs. 4 und 6 HVwVfG) gleichzusetzen.
- Ihre Stellungnahme in der jetzigen Öffentlichkeitsbeteiligung im folgenden Planfeststellungsverfahren **muss form- und fristgerecht wiederholt werden**, sofern Sie durch das Vorhaben direkt betroffen sind.

# Terminschiene

**25.01.2024**

**Bekanntmachung**

**05.02.2024 -  
01.03.2024**

**Auslage Unterlagen**

im Rathaus Neu-Isenburg, zwischen Raum A1.30 und A 1.32

**05.02.2024**

**Start Abgabe Stellungnahmen**

via Brief, Mail, Fax, Anrufbeantworter

**20.02.2024**

**Dialog- und Informationsveranstaltung**

in der Hugentottenhalle

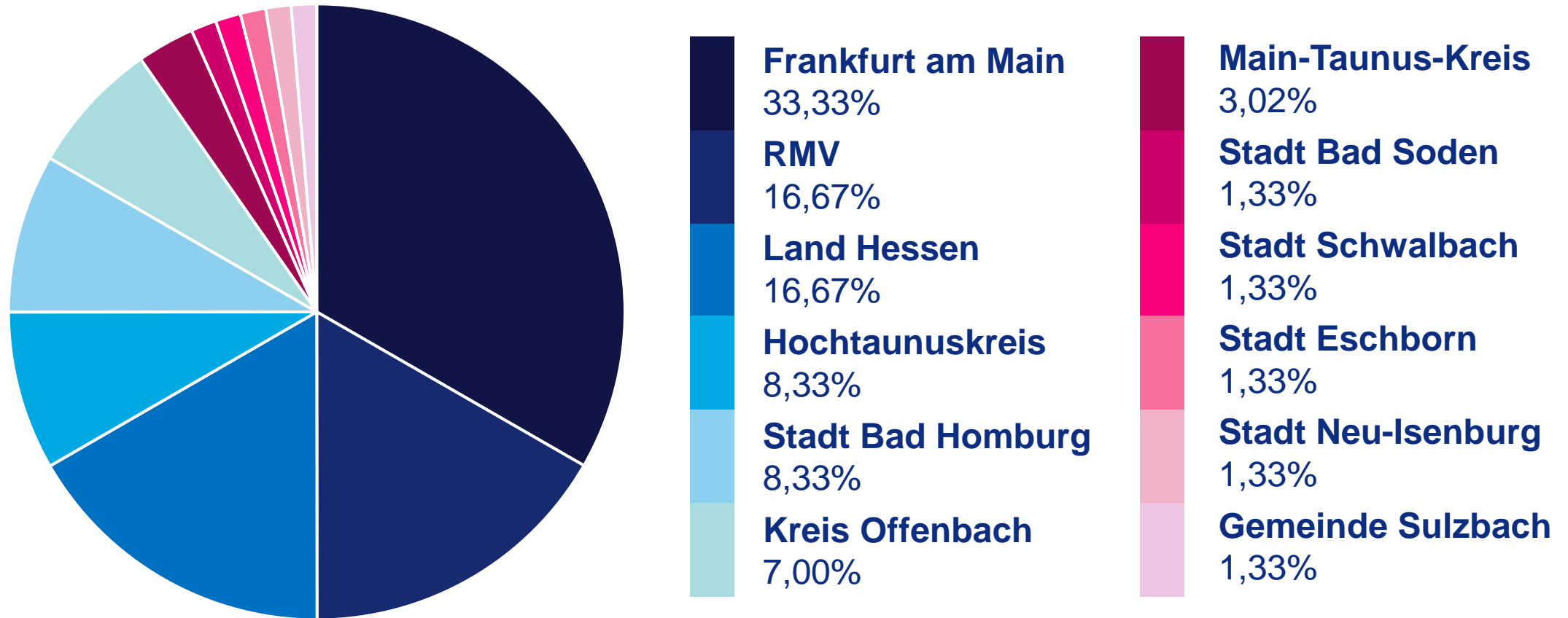
**01.03.2024**

**Ende Abgabe von Stellungnahmen**

# Projektvorstellung Regionaltangente West



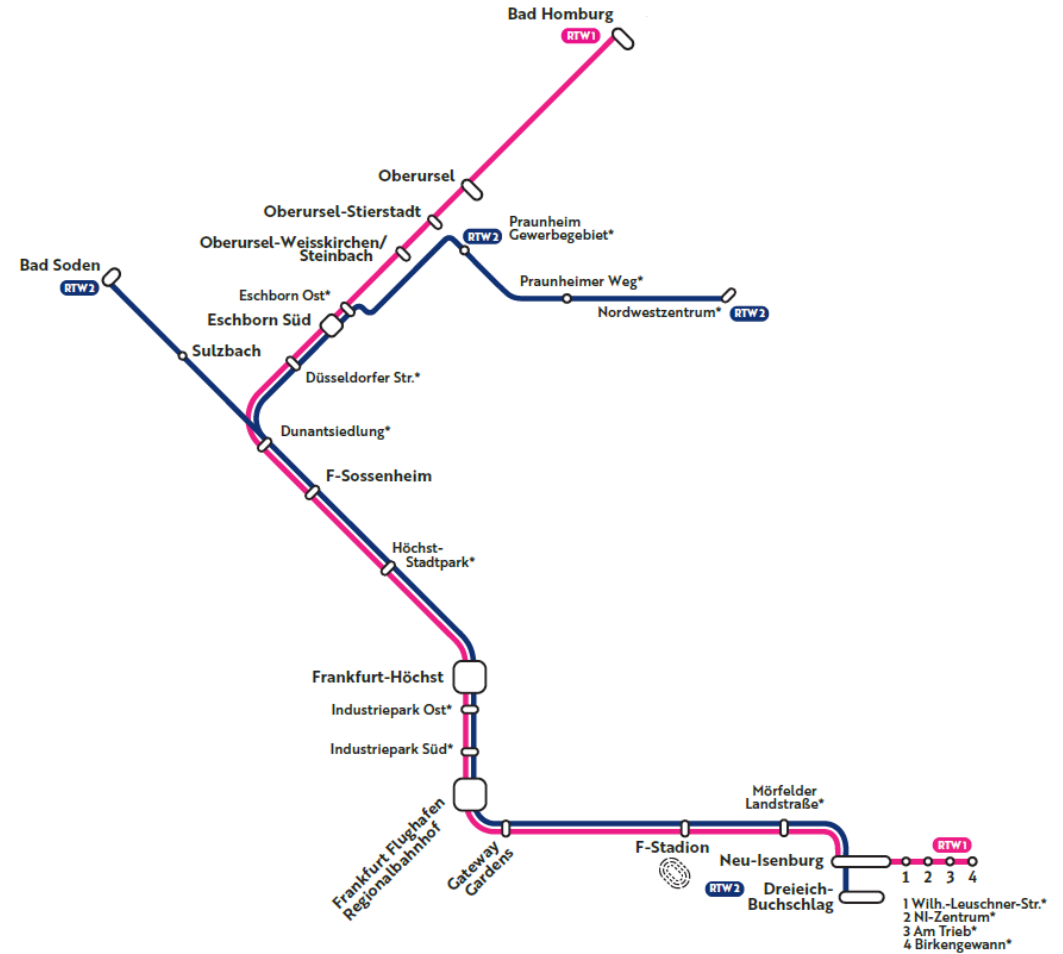
# Die Gesellschafterstruktur der RTW GmbH (Anteile nach Stimmrechten)





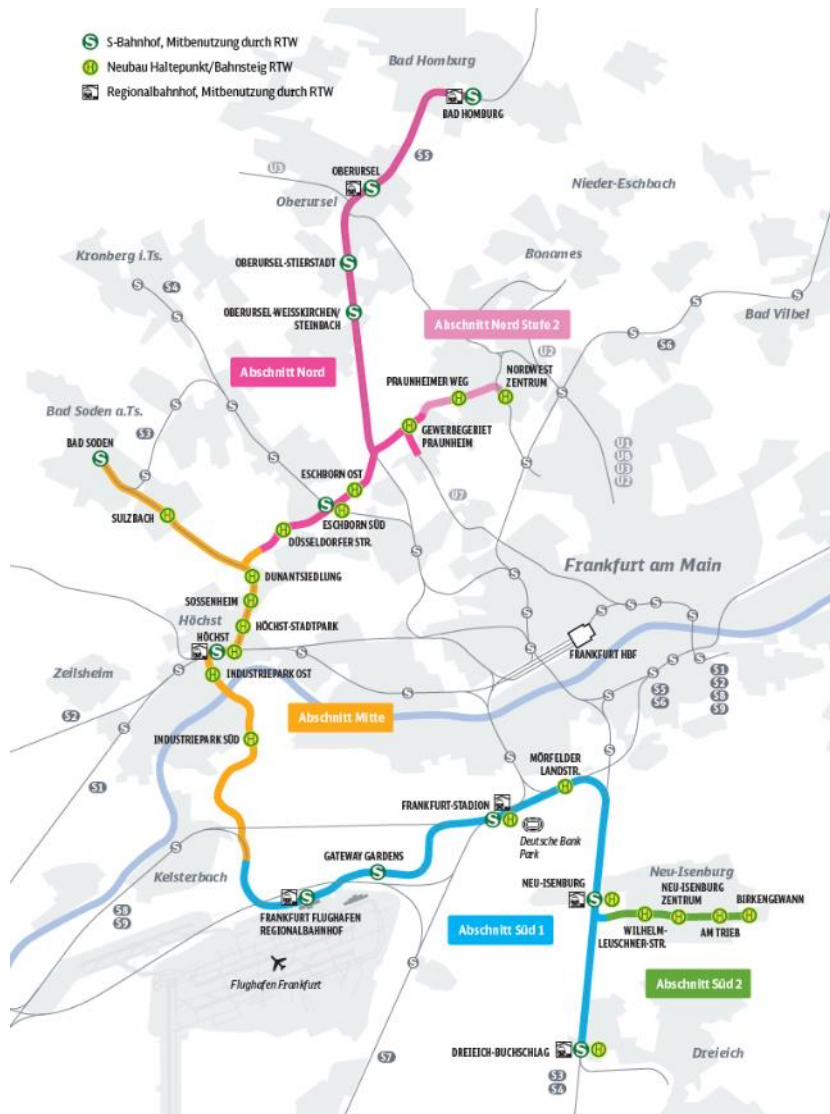
# Zwei Linien für Rhein-Main

## Vorteile in Erreichbarkeit und Standortqualität



\*Neubau Haltepunkt/Bahnsteig für die RTW

# Fünf Planfeststellungsabschnitte



**Abschnitt Nord Stufe 2 – Vom Nordwestzentrum bis zum Haltepunkt Gewerbegebiet Praunheim**

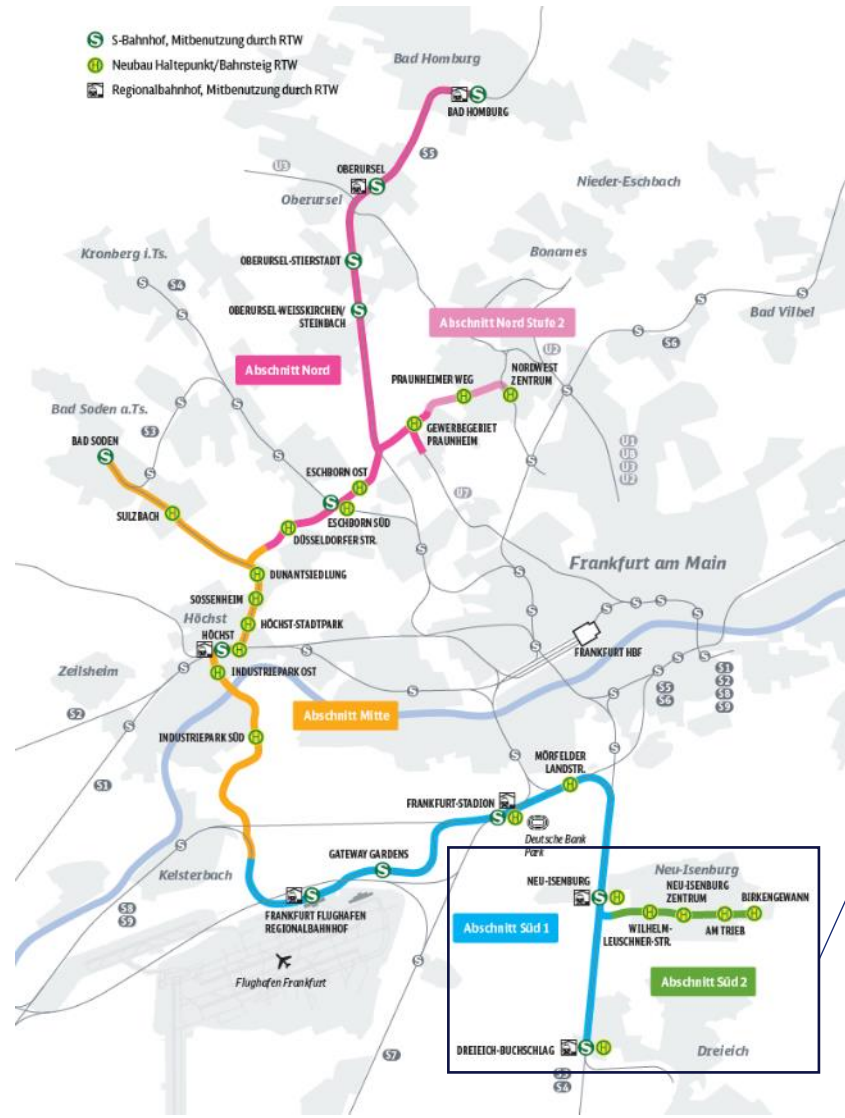
**Abschnitt Nord – Von Bad Homburg bzw. vom Gewerbegebiet Praunheim bis Abschnittsgrenze Einmündung der Bahnstrecke von Bad Soden nach Frankfurt-Höchst**

**Abschnitt Mitte – beginnt einerseits in Bad Soden, andererseits an der Abschnittsgrenze Nord / Mitte bis auf Höhe der Stadt Kelsterbach**

**Abschnitt Süd 1 – Von Höhe der Stadt Kelsterbach bis Abzweig Neu-Isenburg bzw. nach Dreieich-Buchsschlag**

**Abschnitt Süd 2 – Entlang der gesamten Ortsdurchfahrt von Abzweig Neu-Isenburg durch die Innenstadt Neu-Isenburgs bis zum Endhaltepunkt Birkengewann**

# Fünf Planfeststellungsabschnitte



# Der Planfeststellungsabschnitt Süd 2



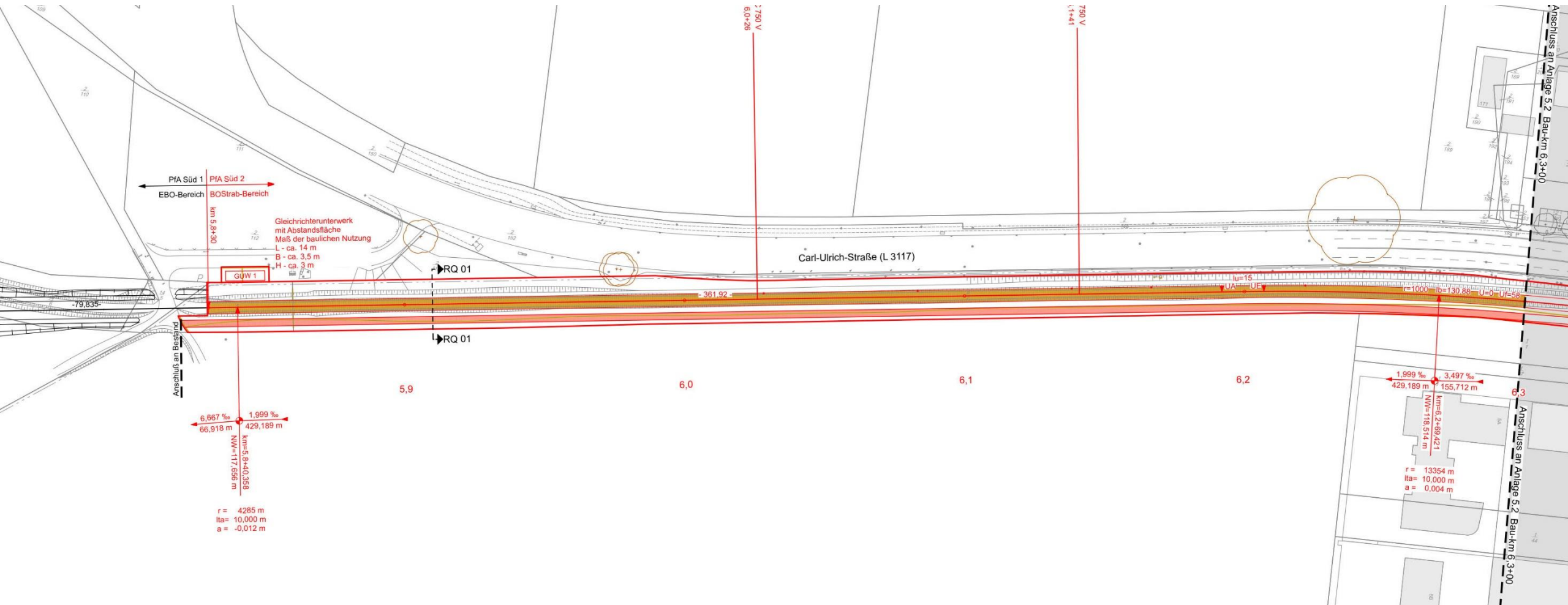


# Lagepläne - von West nach Ost



# Bereich Fischer-Lucius

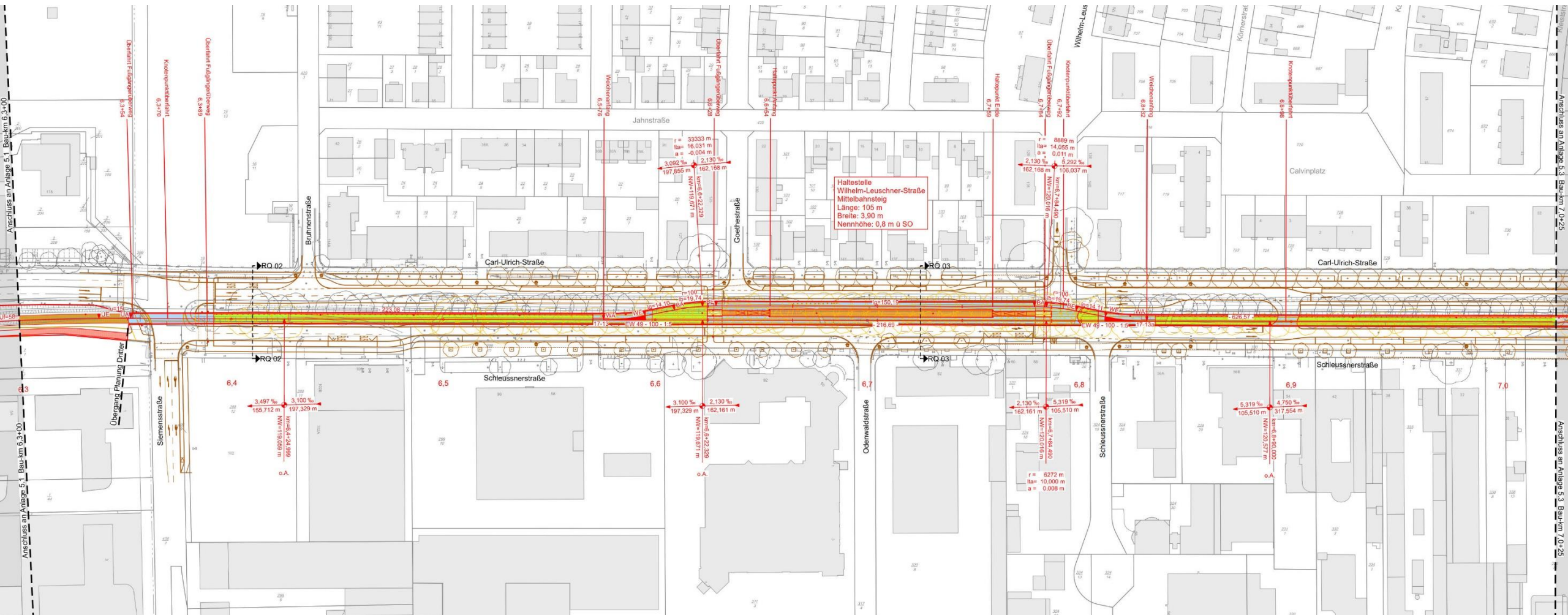
## Auszug Lageplan 5.1





# Bereich Wilhelm-Leuschner-Straße

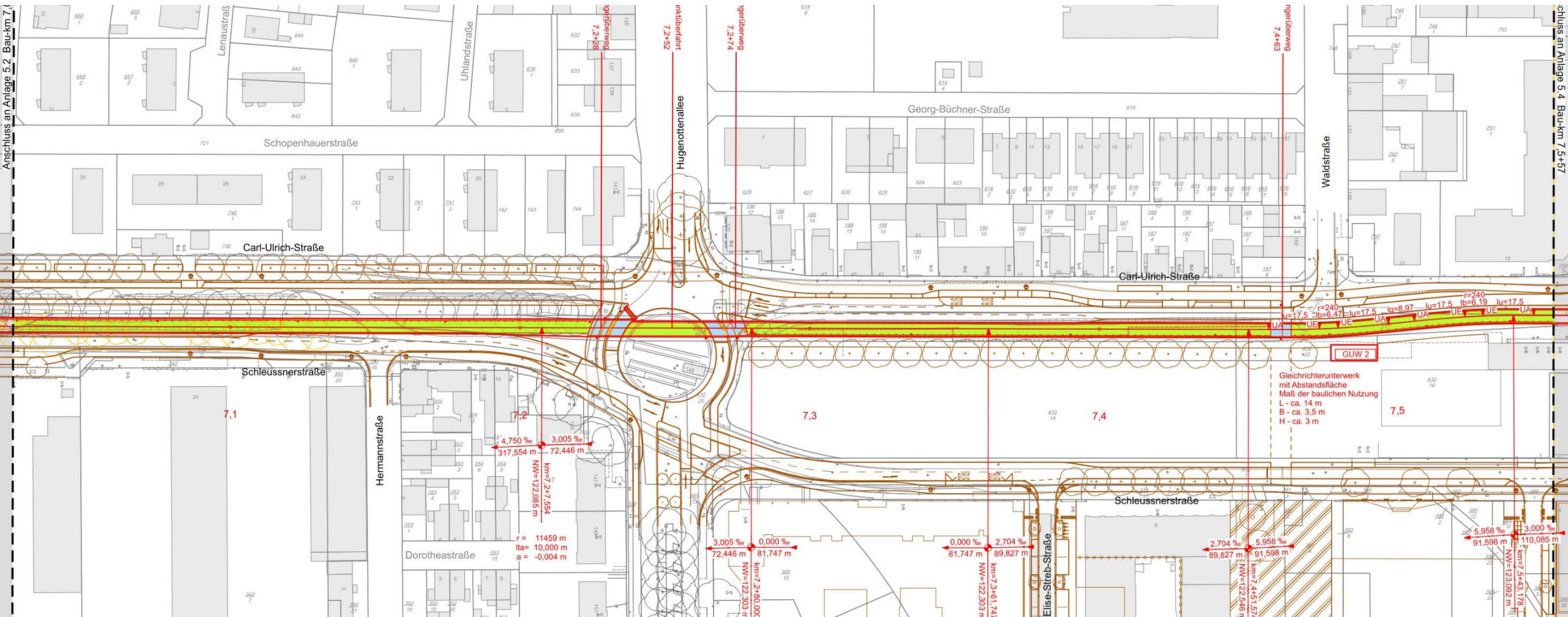
## Auszug Lageplan 5.2





# Bereich Hugentottenallee

## Auszug Lageplan 5.3



Anschluss an Anlage 5.2 Bau-km 7,1

Anschluss an Anlage 5.4 Bau-km 7,5+57

# Bereich Zentrum – Am Trieb

## Auszug Lageplan 5.4



Flur 4







# Visualisierungen von West nach Ost







# Carl-Ulrich-Straße / Wilhelm-Leuschner-Straße







# Hugenottenkreisel







**Carl-Ulrich-Straße /  
Frankfurter Straße**  
Blickrichtung von West nach Ost





# Carl-Ulrich-Straße / Frankfurter Straße

Blickrichtung von Ost nach West





# Friedhofstraße / Herzogstraße





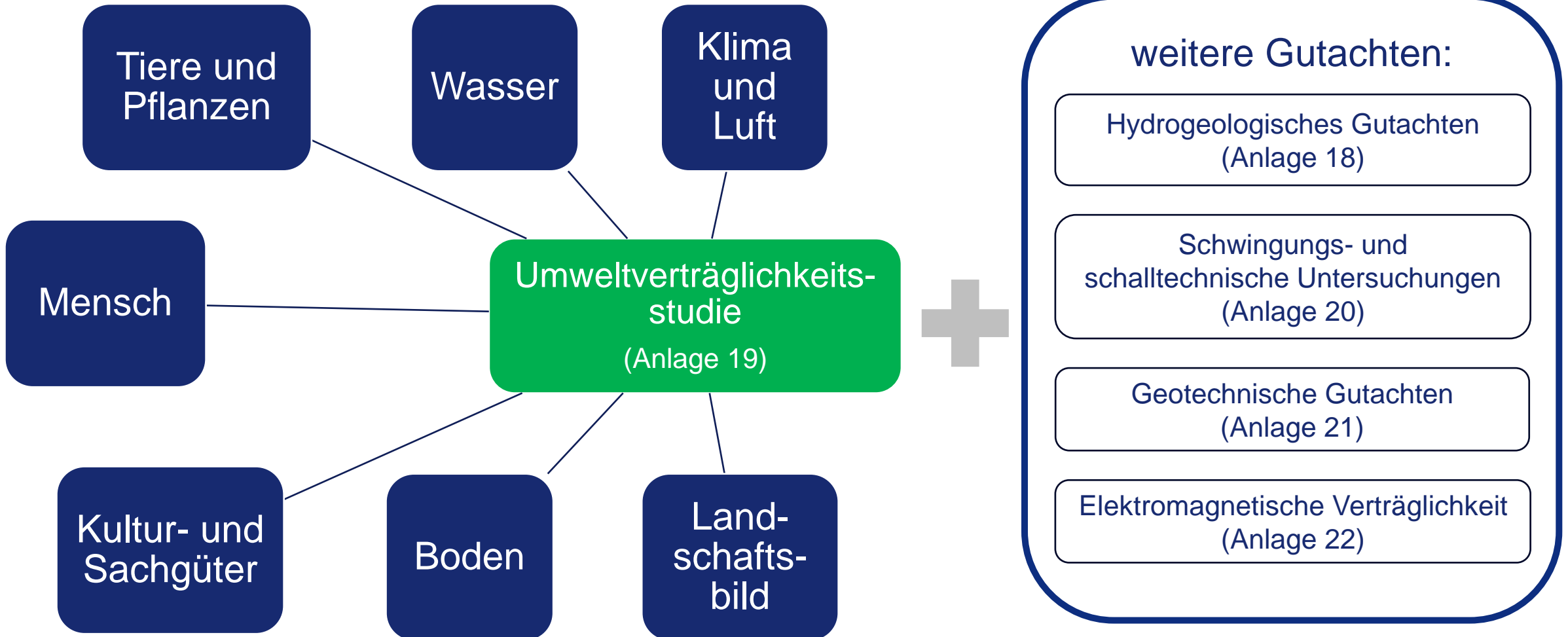
**Endhaltestelle  
Birkengewann**



# Betroffene Schutzgüter



# Zu prüfende Schutzgüter



# Wasser

- Trasse im Wasserschutzgebiet Zone IIIA/IIIB
  - ➔ Besondere Anforderungen an den Gewässerschutz werden bauzeitlich sowie in der Entwässerungsplanung berücksichtigt (WSG-VO, WHG, Technische Arbeits-/Merkblätter).
- Insgesamt unkritischer Eingriff in das Grundwasser (Strecke ebenerdig oder in Dammlage, keine größeren Bauwerke mit Tiefgründung, keine dieselbetriebenen Fahrzeuge, Verzicht auf Herbizideinsatz)

# Tiere und Pflanzen

- Keine kritischen Artenschutz-Themen
- Entfall von ca. 250 Bäumen
  - ➔ Kompensation möglichst durch Neu-/Ersatzpflanzungen im Stadtbereich  
*(Vorgaben gemäß Baumschutzsatzung der Stadt Neu-Isenburg)*

# Klima und Luft

- Entfall der Bäume beim Nichtersetzen ggf. mit Auswirkungen auf das Kleinklima
  - ➔ Minderung durch Rasengleis
  - ➔ Weitere Baumpflanzungen im Straßenbereich werden geprüft
  - ➔ Positive Auswirkungen des RTW-Vorhabens auf das Klima durch Förderung des Umstiegs auf den ÖPNV

# Schalltechnische Untersuchung

- Zunächst wurde eine Schalltechnische Untersuchung gem. 16. BImSchV durchgeführt, welche den Schienenlärm der RTW betrachtet.
- Im Ergebnis: Grenzwertüberschreitungen an einigen Immissionspunkten (z.B. im Bereich des Knotenpunktes Frankfurter Straße)
- Schallschutzmaßnahmen nach Abwägung: Ansprüche auf passiven Schallschutz dem Grunde nach



# Schall und Erschütterungen

- Für die Antragsunterlage für die Planfeststellung werden folgende Untersuchungen ergänzend erstellt:
  - Gesamtlärbetrachtung
  - Baulärbetrachtung
  - Erschütterungsgutachten (betrieblich und bauzeitlich)

# Durchführung der Baumaßnahme

- Abschnittsweise Bauausführung
- Bauarbeiten in der Regel im Tageszeitraum
- Schallschutz gemäß AVV Baulärm
- Verkehrsführung: Sicherung der Baustelle und soweit erforderlich mit straßenverkehrsrechtlichen Anordnungen
- Koordinierung der Bauablaufplanung mit den Baumaßnahmen im Rahmen des Vorhabens OD L3117

# Auswirkungen für die Anwohner

- Grundstücksbetroffenheiten sollen einvernehmlich mit den Betroffenen geregelt werden.
- Die Einschränkungen infolge der Baumaßnahmen werden auf das notwendige Mindestmaß beschränkt.
- Während der Bauzeit wird die Andienung der Grundstücke gewährleistet.
- Über die Baumaßnahmen wird fortlaufend auf der Internetseite <https://www.regionaltangente-west.de/> informiert.

# Die nächsten Verfahrensschritte

- Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen durch die RTW GmbH
- Berücksichtigung der Ergebnisse der frühen Öffentlichkeitsbeteiligung bei der weiteren Planung
- Zusammenfassung der Ergebnisse der frühen Öffentlichkeitsbeteiligung in einem Ergebnisbericht
- Antragstellung für den PFA Süd 2 auf der Grundlage der finalisierten Antragsunterlagen

# Zeit für Ihre Fragen

# Kontaktmöglichkeiten

zur Einreichung von Stellungnahmen

## Per Brief

**RTW Planungsgesellschaft mbH**  
**Stiftstraße 9 - 17**  
**60313 Frankfurt am Main**

## Per E-Mail

**[FOEBSued2@rtwgmbh.de](mailto:FOEBSued2@rtwgmbh.de)**

## Per Fax

**069/ 21 999 668**

## Per Telefon

**069/ 945 15 68 77** ein ANRUFBEANTWORTER  
nimmt Ihr Anliegen entgegen. Dieser wird  
regelmäßig abgehört

**Besuchen Sie uns auf unserer Internetseite:**

**[www.regionaltangente-west.de](http://www.regionaltangente-west.de)**

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**