## Stadtumbau Neu-Isenburg

19. Sitzung der Lokalen Partner

08.02.2024, 19:00 - 21:00 Uhr, Magistratsaal









#### Agenda

- 1. Mobilität zukunftsfähig gestalten für die Menschen im Rhein-Main-Gebiet, Herr Nickel, Stadt Frankfurt am Main
- 2. Aktuelle Maßnahmen, Herr Eckerth-Beege, ProjektStadt
- 3. Zuwendungsbescheid 2023, Herr Eckerth-Beege, ProjektStadt
- 4. Förderantrag 2024, Herr Eckerth-Beege, ProjektStadt

1. Mobilität zukunftsfähig gestalten für die Menschen im Rhein-Main-Gebiet, Herr Nickel, Stadt Frankfurt am Main



Sitzung der Lokalen Partnerschaft - LoPa 8.02.2024





#### WEITERENTWICKLUNG DES GESAMTVERKEHRSPLANS ZUM MASTERPLAN MOBILITÄT

## GESAMT-VERKEHRSPLAN

Rahmenplan der Mobilitätsentwicklung mit Fokus auf Vekehrsinfrastruktur, getrennt nach Verkehrsarten

## MASTERPLAN MOBILITÄT

Rahmenplan der Mobilitätsentwicklung mit Fokus auf Lebens- und Mobilitätsbedürfnisse der Menschen

**Verbindet alle mobilitätsrelevanten Themen:**Mobilität, Stadtplanung und Umweltschutz

Setzt den Sustainable Urban Mobility Plan (SUMP) der EU für die Themen Klimaschutz, Verkehrssicherheit und Barrierefreiheit um.

## Die Phasen des Masterplans

Inhaltlicher Gesamtprozess und Zeitplan





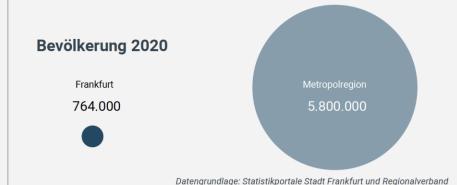


#### Raumstruktur: Bevölkerung



Datengrundlage: Statistikportal Stadt Frankfurt

- Hohes Bevölkerungswachstum in und um Frankfurt: Ähnlich zu anderen Großstädten in Deutschland, ist die Bevölkerung in Frankfurt in den letzten zwei Jahrzehnten stark gestiegen (+18%). Die Prognose zeigt ein Abflachen des Anstiegs, jedoch auf einem hohen Niveau (+9% bis 2040). Auch in der Metropolregion kam es zu größeren Zunahmen (+6,6%).
- Bevölkerungswachstum als Risiko und Chance: Eine zunehmende Verdichtung birgt bei einer dispersen Siedlungsentwicklung Risiken hinsichtlich einer Verkehrszunahme, jedoch auch Chancen für die Angebote der Nahmobilität bei einer verstärkten Innenentwicklung.



#### Bevölkerungsprognose

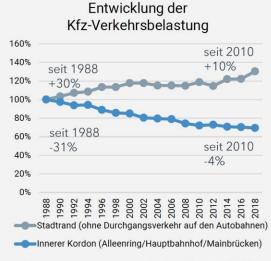
	seit 2000	bis 2030	bis 2040
Frankfurt Frankfurt	+18,2%	+6%	+9%
Metropol- region	+6,6%		



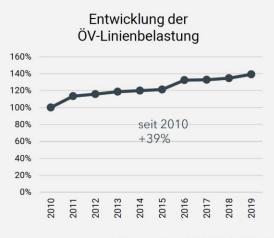


Datengrundlage: Statistikportale Stadt Frankfurt und Regionalverband

#### Mobilitätsverhalten: Verkehrsbelastung







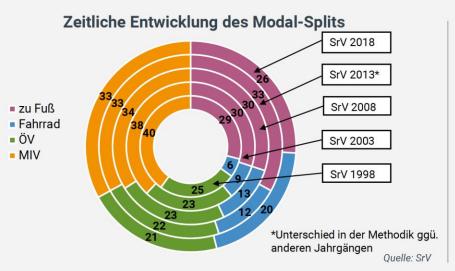
Datengrundlage: traffiQ Linienbelastungen

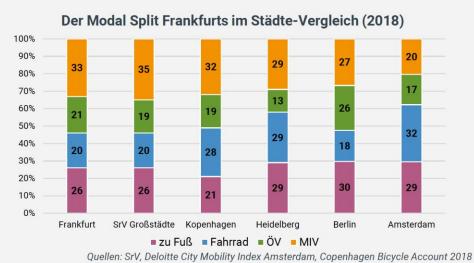
- Starke Steigerungen beim Radverkehr und ÖV, Stagnation beim Kfz-Verkehr: Die Verkehrsbelastungen des Kfz-Verkehrs sind im inneren Kordon in den vergangenen Jahren stetig zurückgegangen, während sie am Stadtrand im gleichen Maße stetig gestiegen sind. Die ÖV-Linienbelastungen zeigen deutliche Zuwächse, beim Radverkehr haben sich die Zahlen sehr stark um nahezu das fünffache erhöht.
- Die Verkehrsbelastungen der einzelnen Verkehrsarten bewegen sich in die richtige Richtung: Mit Ausnahme der zunehmenden Kfz-Verkehrsbelastung am Stadtrand zeugen die Belastungsänderungen von einer abnehmenden Belastung der Stadtbevölkerung im Stadtzentrum durch Emissionen des Kfz-Verkehrs. Der Rückgang im Stadtzentrum kann wahrscheinlich auf bewusste Push- and Pull-Maßnahmen zurückgeführt werden, wie Kapazitätsreduktionen, Verkehrslenkung oder höhere Parkgebühren.





#### Mobilitätsverhalten: Modal Split nach Aufkommen (Wege)



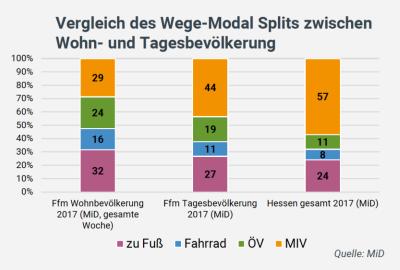


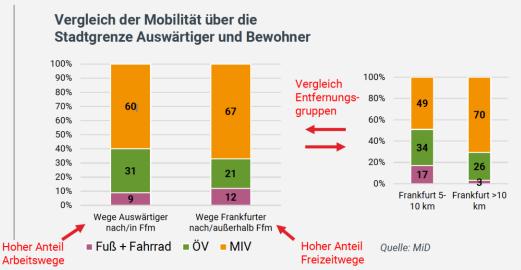
- **Fahrrad als Gewinner**: Das Fahrrad ist in Frankfurt der große Gewinner der letzten zwei Jahrzehnte, allerdings von einer sehr schlechten Ausgangssituation aus. Dies hat auch zu einer deutlichen (aber nicht proportionalen) Abnahme des Modal Split im Kfz-Verkehr geführt.
- Überdurchschnittlicher Umweltverbund: Im Vergleich mit anderen deutschen Großstädten ist der Anteil des Umweltverbunds in Frankfurt etwas überdurchschnittlich.
- **Handlungsspielräume vorhanden**: Im Vergleich mit europäischen Metropolen zeigen sich Handlungsspielräume für alle Verkehrsmittel des Umweltverbundes, auch wenn ein gewisser Grad der Kannibalisierung innerhalb des Umweltverbunds in der Regel stattfindet.





## Mobilitätsverhalten: Modal Split Pendelnde und Umland-Bevölkerung





- Der Verkehr in Frankfurt ist **stark durch Auswärtige beeinflusst**: Der Modal Split der **Tagesbevölkerung** weicht deutlich vom Modal Split der Wohnbevölkerung ab. Die Einpendelnden haben dabei einen höheren MIV-Anteil als die Wohnbevölkerung.
- MIV-abhängige Einpendelnde? Der Anteil des Umweltverbunds der Einpendelnden ist größer als der von Frankfurterinnen und Frankfurtern auf Wegen nach außerhalb der Stadt. Geht man davon aus, dass Auswärtige nach Frankfurt im Schnitt Wege von über 5 km zurücklegen, muss beim Vergleich mit der Wohnbevölkerung Frankfurts der Modal Split auf langen Wegen betrachtet werden; dabei zeigen sich ähnliche Modal-Split-Verhältnisse.
- Datenlücke: Insgesamt gibt es wenig Erkenntnisse zum Mobilitätsverhalten der Ein- und Auspendelnden.





## Leitbildentwicklung

#### Trends und Rahmenbedingungen

- Trends in der Gesellschaft und Entwicklungen im Mobilitätsbereich üben in Zukunft einen großen Einfluss auf die Mobilitätsentwicklung und planung aus.
- Frankfurt als Metropole und Mobilitätsdrehscheibe besitzt nach außen starke Verkehrsverflechtungen mit der Metropolregion FrankfurtRheinMain und darüber hinaus.
- Frankfurt ist nach innen eine kompakte und lebenswerte Großstadt mit vielfältigen Quartieren. Die Bedürfnisse nach Mobilität und nach Lebensqualität gilt es zu vereinen.







#### Rahmenbedingungen

#### Global

- höhere Preise fossiler Energie
- mehr Extremwetterereignisse
- mehr finanzielle Zuschüsse
- · mehr Homeoffice
- · mehr Online-Shopping
- strengere Grenzwerte Luftreinhaltung

#### Lokal

- · Bevölkerungswachstum
- Arbeitsplatzwachstum
- · Wirtschaftswachstum
- Zunahme Flächenkonkurrenzen
- Demografischer Wandel
- mehr regionale Kooperation

#### Politische Festsetzungen

- · Verkehrssicherheit
- · Barrierefreiheit
- Klimaschutzziele
- Stadtentwicklung
- Erreichbarkeit, Verund Entsorgung,





#### **Trendprognose**

#### Herausforderungen

#### Trendprognose

- Es sind immer mehr Menschen und Güter in Frankfurt unterwegs (sowohl durch Bevölkerungs- als auch Arbeitsplatzwachstum)
- Das Wachstum findet sowohl in der Stadt als auch der Region statt
- Die Straßen sind voller
- Die Konflikte und die Konkurrenz nehmen zu
- Die Attraktivität der Stadt und die Aufenthaltsqualität nehmen ab
- Die Treibhausgasemissionen bleiben zu hoch







#### Zielszenario

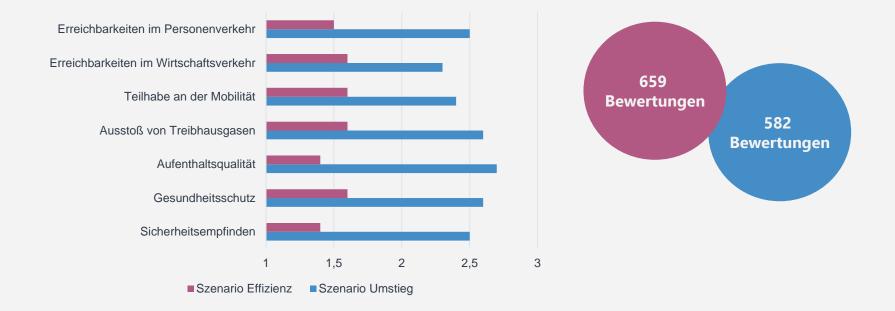






#### **Szenarien**

#### Szenarienbewertung im Rahmen der Beteiligung







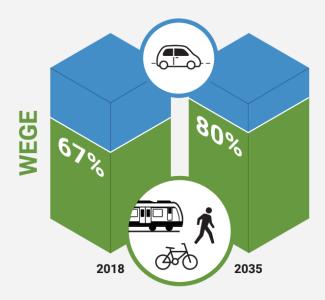
## **Ziel Modal Split**

Stadtverträglich und effizient

# Umstieg

#### Hauptindikatoren: Modal Split

 80% der Wege im Personenverkehr werden 2035 zu Fuß, mit dem Rad oder dem öffentlichen Nahverkehr zurückgelegt. (Bestand 2018: 67%)







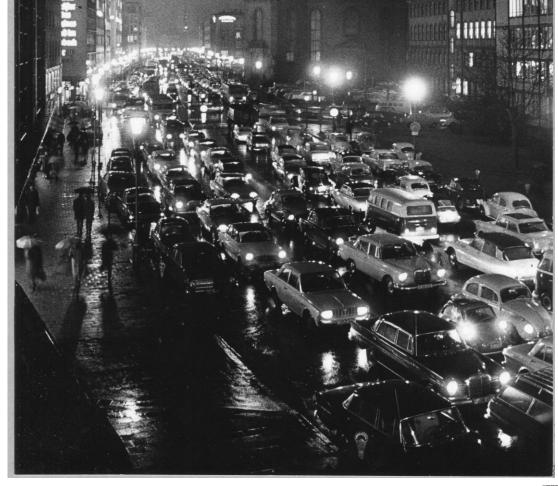
## Arbeitsplatzdichte

- Commerzbank 2700 Menschen (120.000 qm Bürofläche)
- FourFrankfurt BGF 290.000 qm
- Eine Fahrspur ca. 500 Kfz/h. Wie soll das gehen?
- Mit Kfz geht es gar nicht!
   S. PTV Verkehrsmodell
- Mit Fuß-, Rad- und Öffentlichem Verkehr ist es gar kein Problem.







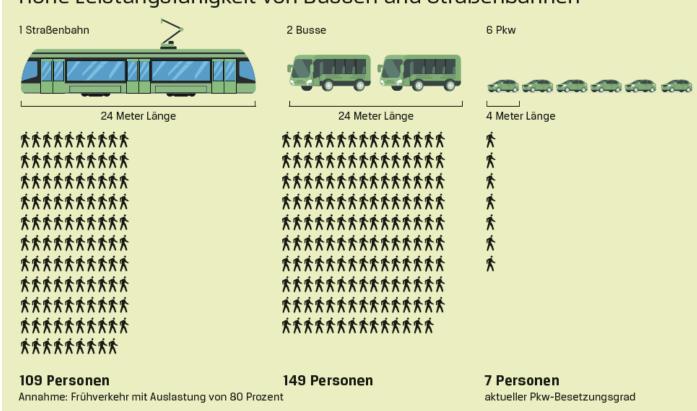








#### Hohe Leistungsfähigkeit von Bussen und Straßenbahnen







## Eine U-Bahnlinie ersetzt 13 Fahrspuren

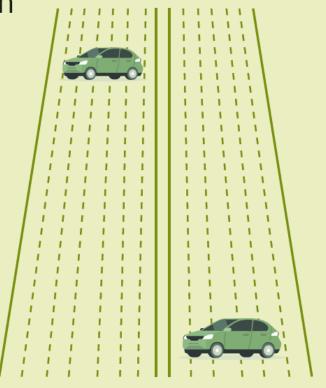


Eine U-Bahnlinie befördert im Frühverkehr

29.600

Personen pro Stunde

Um gleich viele Personen im Pkw zu transportieren, wäre eine Autobahn mit 13 Fahrspuren notwendig.









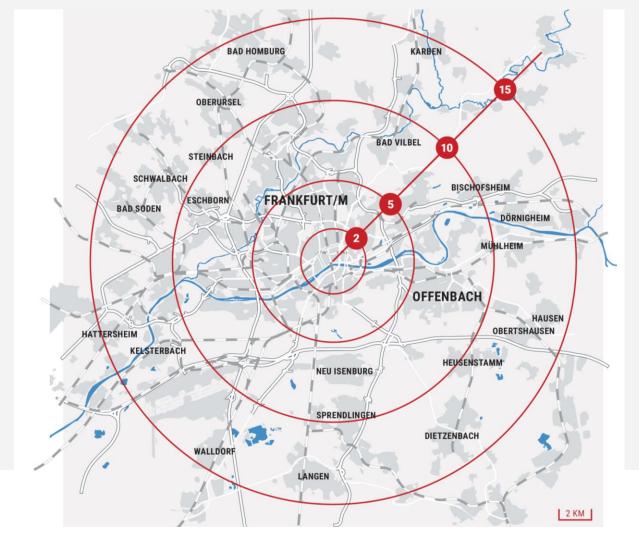
#### Basis für die weitere Ausarbeitung und Umsetzung wichtiger Maßnahmen

- Fußverkehr
- Radverkehr
- Öffentlicher Nahverkehr
- Motorisierter Individualverkehr
- Logistikverkehr

- Intermodale und regionale Vernetzung
- Verkehrsmanagement
- · Verkehrssicherheit und Gesundheitsschutz
- Mobilitätskultur
- Finanzierung







# Kurze Wege, großes Potential

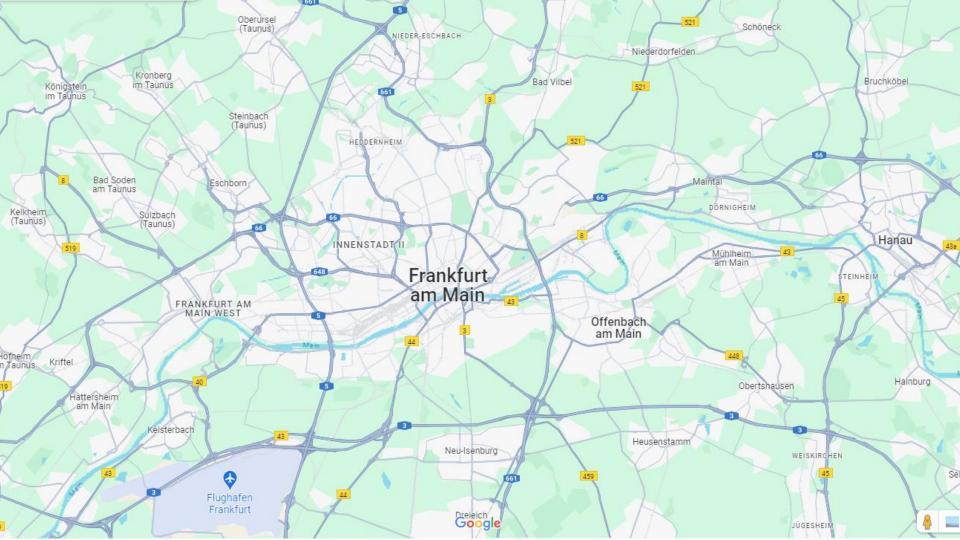


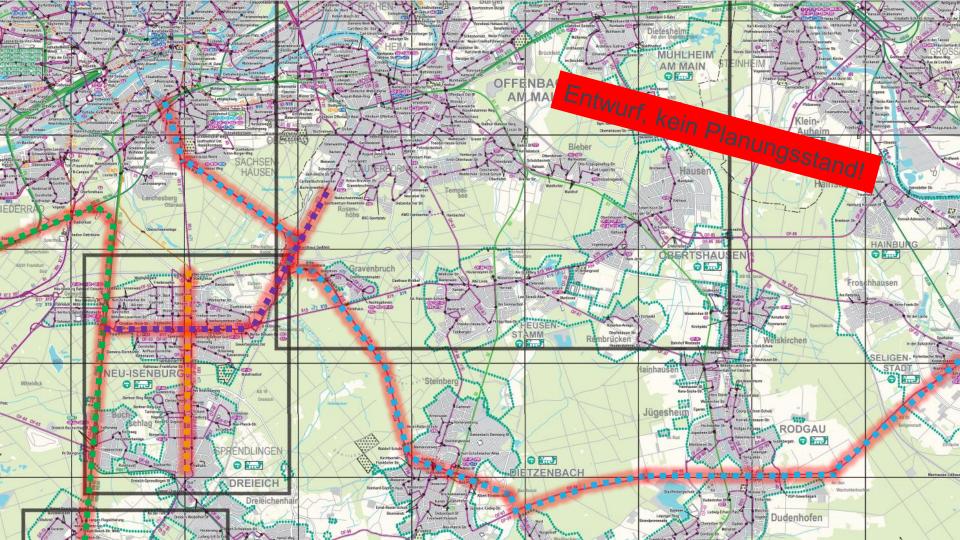






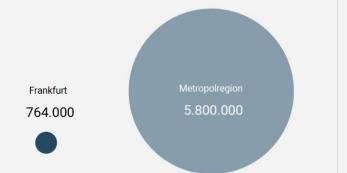






#### Mobilitätswende FrankfurtRheinMain

- Stadtentwicklung und Mobilität zusammen denken.
- Kernstadt und Region haben unterschiedliche Strukturen und Bedarfe. Das ist gut so.
- Jede Kommune muss ihren Weg erarbeiten.
- Wunsch: Die Veränderungen als Angebot und Chance zu verstehen die Mobilitätswende gemeinsam zu gestalten









## Masterplan Mobilität (SUMP)



Heiko Nickel

Strategische Verkehrsplanung Dezernat für Mobilität Frankfurt/M

heiko.nickel@stadt-frankfurt.de

Tel.: 069 212 45909

frankfurt.de/masterplan-mobilitaet masterplan-mobilitaet@stadt-frankfurt.de





#### **Programm**

1. SUMP Netzwerktreffen am 14. Februar 2024 in Frankfurt am Main





#### https://mobilitaetsplanung-hessen.de/sump-netzwerk-treffen/

Zeit	Thema	Speaker	
10:00	Willkommenskaffee		
10:30	Begrüßung durch das Fachzentrum und das HMWEVW		
10:45	Teil 1 Forum "Klein- und Mittelstädte"	Sarah Coordes Fachzentrum Nachhaltige Mobilitätsplanung Hessen	
11:45	Pause		
12:15	Teil 2 Vorstellung der Förderrichtlinie (Onlinestreaming)	Jan Stübner Fachzentrum Nachhaltige Mobilitätsplanung Hessen	
13:15	Pause		
13:30	Teil 3 Forum "Wirtschaftsverkehre"	Alexandra Werner Fachzentrum Nachhaltige Mobilitätsplanung Hessen	
14:30	Zusammenfassung		
14:45	Get Together		





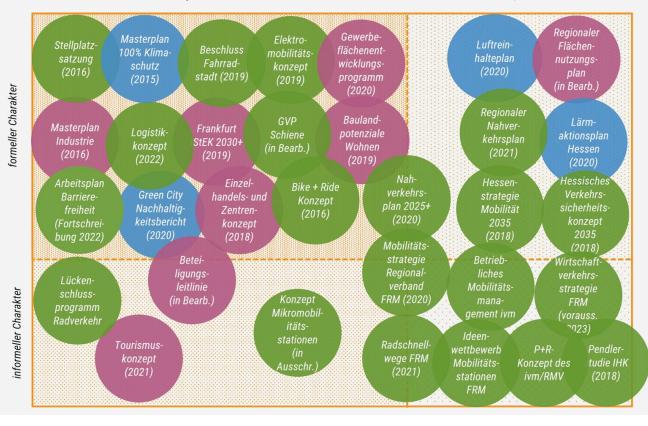
#### Vorhandene Planwerke

mit Bezug zum Masterplan Mobilität in den Themenbereichen:

- Stadtentwicklung
- Mobilität
- Umwelt

Zuständigkeit Frankfurt

Zuständigkeit Dritter







#### 1 Fußverkehr

- · Definition und Ausbau von Hauptachsen des Fußverkehrs
- Definition von Zielen und Qualitäten für das Fußwegenetz
- Barrierefreiheit im Straßenraum prioritär umsetzen
- Fußgängerinformations- und -leitsystem aufbauen
- · Vom motorisierten Verkehr beruhigte Räume schaffen
- · Ausbau von Straßenquerungen
- · Verbesserung der Signalisierung für den Fußverkehr
- Kinderwege sicherer gestalten
- · Fußverkehrsförderung institutionalisieren

#### 2 Radverkehr

- · Definition von Radhauptachsen
- Definition von Anforderungen, Standards und Ausbauqualitäten nach Netzfunktion
- Weiterer Ausbau des Radnetzes
- · Ausbau geschützter Führungen
- Verbesserung der Signalisierung für den Radverkehr
- · Herstellung von fehlenden Querungen
- Verbesserung des Fahrradparkens in der Innenstadt, in Wohngebieten und an Arbeitsplatzstandorten
- Verbesserung des stadtweiten B+R-Angebots
- Schulradwege sicher gestalten
- Infrastruktur erhalten und ganzjährige Nutzbarkeit sicherstellen
- · Kommunikation der Radnetz-Planungen





#### 3 Öffentlicher Verkehr

- Priorisierte Umsetzung des Nahverkehrsplans, des GVP Teil Schiene und des RNVP
- Beschleunigung des straßenbündigen öffentlichen Nahverkehrs
- Ergänzung von in den ÖV integrierten Ride-Pooling- und On-Demand-Angeboten
- Tarife und Informationsangebote für Bus und Bahn strategisch weiterentwickeln
- Alternative Antriebsformen ausweiten
- Barrierefreiheit im System öffentlicher Verkehr

#### 4 Motorisierter Individualverkehr

- Klassifizierung der Kfz-Verkehrswege und Abgleich mit den Nutzungsansprüchen anderer Verkehrsarten
- Bewohnerparken und Parkraumbewirtschaftung weiterentwickeln
- Öffentliche Parkstände ordnen und kontrollieren
- Überprüfung der Maßnahmen aus dem Zielnetz Straße des GVP 2005
- Programm verkehrsberuhigte autoarme Straßen und Zonen
- Tempo 20 / 30 / 40 je nach innerörtlichem Straßentyp als stadtverträgliche Geschwindigkeit
- Kontinuierliche Fortschreibung des Elektromobilitätskonzeptes und Netzplanung Ladestationen
- · Carsharing-Angebote deutlich ausbauen





#### **5 Logistik**

- Stadtverträgliche Lieferkonzepte (Lieferzonen, Mikrodepots, Paketstationen) weiterentwickeln
- Digitaler Logistikleitstand und Konsolidierungspunkten zur Effizienzsteigerung der Logistik entwickeln
- · Alternative Antriebe im Logistikbereich stärken
- Logistik- bzw. Wirtschaftsverkehrsbeauftragte:r
- Einführung einer Güterstraßenbahn (Gütertram) auf Hauptstrecken
- Sicherung von Flächen und Infrastrukturen (Wasser, Schiene, intermodale Schnittstellen)

#### 6 Intermodale und regionale Vernetzung

- Mobilitätsstationen stadtweit ausbauen
- Regionales P+R- / B+R-Konzept
- Potenzialanalyse und Angebotsplanung Mikromobilität
- Bikesharing-Angebote ausbauen
- Mitfahrgelegenheiten stärken
- Regionale Radschnellwege





#### 7 Verkehrsmanagement

- Umsetzung Städtisches Verkehrsleitinformationssystem (VLIS)
- Gezielte Lenkung der Parkverkehre im Projekt "Parken und Leiten" (PAUL)
- Ausbau der multimodalen Plattform Mainziel 2.0
- Ausbau und Bekanntmachung der App "Trafficpilot"
- Ausbau der ÖPNV-Beschleunigung und Verkehrsverflüssigung mit MIND(+)
- Baustellenmanagement für alle Verkehrsarten
- Aufbau eines multimodalen Verkehrsmodells und Nutzung für die Maßnahmenplanung

#### 8 Verkehrssicherheit und Gesundheitsschutz

- Stadtweite Unfallanalyse zur Ableitung von Schwerpunkten der Verkehrssicherheitsarbeit
- Ermittlung von Unfallpotenzialen durch Netzanalyseverfahren
- Räumliche Auswahl und Durchführung Bestandsaudits
- Umgestaltung von Kreuzungen zur Verbesserung der Verkehrssicherheit
- Prüfung verkehrsrechtlicher Anordnungen aufgrund des Schutzes vor Lärm und Abgasen
- Intensivierung Kommunikation und Bildung





#### 9 Mobilitätskultur

- Öffentlichkeitsarbeit zur Stärkung des guten Miteinanders und Förderung nachhaltiger Mobilität
- Betriebliches Mobilitätsmanagement fördern
- Kindergerechtes Mobilitätsmanagement weiter stärken
- Mobilitätsberatung für Bürgerinnen und Bürger
- Fuß- und Radverkehrschecks
- Anwendung der Beteiligungsrichtlinie und ggf.
   Anpassung auf den Bereich Mobilität

#### 10 Finanzierung

- Erhebung Nutzen und Kosten des Verkehrs
- Beteiligung des Kfz-Verkehrs an den von ihm verursachten Kosten (Maut)
- · Alternative Finanzierungsmöglichkeiten des ÖPNV
- Einrichtung von Förderprogrammen zur Gewährleistung der Teilhabe an Mobilität

Frankfurt.de/Masterplan-Mobilitaet





## 2. Aktuelle Maßnahmen, Herr Eckerth-Beege, ProjektStadt

# Kaiserpassage – abgeschlossen 2023

- Die Maßnahmen an der Kaiserpassage wurden beendet
- Die Kosten sind deutlich niedriger ausgefallen als ursprünglich angenommen





## Haus der Vereine – abgeschlossen 2023

- Die Maßnahme am Haus der Vereine wurde beendet
- Letzte Pflanzungen wurden zum Jahresende 2023 gesetzt





## Bahnhofstraße – abgeschlossen 2023

Pflanzelemente zur Begrünung der Bahnhofsstraße wurden aufgestellt

### Realisierungswettbewerb Hugenottenhalle

Der Realisierungswettbewerb wurde im Januar 2024 veröffentlicht

#### **Alter Ort**

- Maßnahme wurde genehmigt (Zuwendungsbescheid 2023)
- Aktuell: Erarbeitung Vergabeunterlagen zur Ausschreibung der Planer (Freiflächenplanung, Verkehrsplanung)
- Für 2024 werden weitere Kosten angemeldet

## Wichern Weg/ Quartier II

- Ziel: Gestaltung der Freifläche und Berücksichtigung einer öffentlichen WC-Anlage
- Die Vergabe der Planungsleistungen ist erfolgt, Vor-Ort-Termin und erste Abstimmung haben Ende Januar 2024 bereits stattgefunden

## Wilhelmsplatz

 Eine Machbarkeitsstudie wurde erarbeitet und wird demnächst in den politischen Gremien beraten



# **Anreizprogramm, Fassade**

 Frankfurt Straße: Fassadensanierung und Dacherneuerung – baulich abgeschlossen, Abrechnung folgt





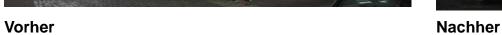
Vorher Nachher



# **Anreizprogramm, Fassade**

 Pfarrgasse: Fassadensanierung inkl. Dämmung – baulich abgeschlossen, Abrechnung folgt









# Anreizprogramm, Begrünungen

Luisenstraße:
 Garagendachbegrünung – baulich abgeschlossen, Abrechnung folgt



Vorher



**Nachher** 

Herzogstraße:
Garagendachbegrünung – baulich abgeschlossen, Abrechnung folgt



Vorher



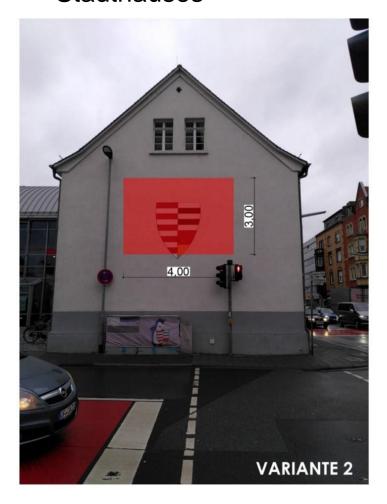


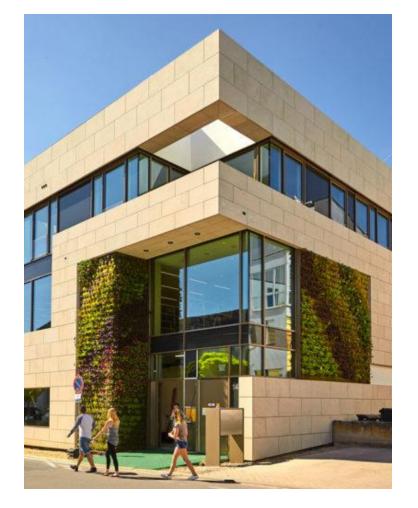
**Nachher** 



# Anreizprogramm, Begrünungen

 Weitere Projekte stehen an, wie bspw. die Südfassade des Alten Stadthauses





# Anreizprogramm, Begrünungen

Hirtengasse: Gartenentsiegelung – ist noch in Umsetzung

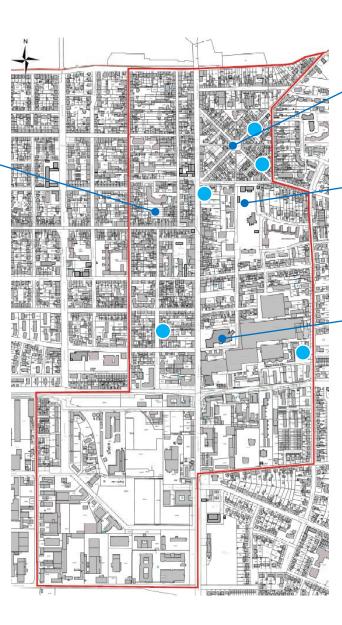


Erste Ergebnisse erst im Frühjahr, wenn die Saat ausschlägt

 Weitere Projekte stehen an, wie bspw. die Südfassade des Alten Stadthauses

# **Aktuelle Projekte**

Wichern Weg/ Quartier II - Planung



Alter Ort – Vorbereitung Planungsleistungen

Wilhelmsplatz -Machbarkeitsstudie

Realisierungswettbewerb Hugenottenhalle

> Maßnahmen im Anreizprogramm

# 3. Zuwendungsbescheid 2023, Herr Eckerth-Beege, ProjektStadt

#### Konditionen

800.000 € Fördermittel

### **Genehmigte Maßnahmen**

- Barrierefreiheit und Klimaanpassung im Alten Ort
- Begrünung Bahnhofstraße
- Klimaanpassung am Mewa-Areal
- Parken auf dem Wilhelmplatz (Vorbereitende Untersuchung und Planungskosten)
- City-Manager:in

## Abgelehnte Maßnahmen

Digitale Nachhaltigkeitskarte

# 4. Förderantrag 2024, Herr Eckerth-Beege, ProjektStadt

#### Maßnahmen

- Bedarfsanalyse Aufenthaltsflächen und Räume für Kinder und Jugendliche (I5.1S)
- Untersuchung zur Aufwertung der Wegebeziehung an der Frankfurter Straße (V6.1S)
- Untersuchung zur Verknüpfung Alter Ort mit der Erlenbachaue und Umsetzung (K4.1S/M)
- City-Manager:in (G6.1M)
- Smart-City-Konzept und Umsetzung: App Digitales Stadtmodell (G1.2M)
- Barrierefreiheit und Klimaanpassung im Alten Ort (V2.2M)
- Planungsleistungen zur Hugenottenhalle und Stadtteilbibliothek (I4.1M)
- Innenstadt-Anreizprogramm Neu-Isenburg (S5.2M)
- Stadtumbaumanagement (A5.1A)
- Beitrag Netzwerk Nachhaltige Stadtentwicklung (A6.1A)
- Allgemeine Öffentlichkeitsarbeit (A3.3M)
- Angemeldete Kosten: 2,656 Mio. € brutto



#### Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

#### **Stadt Neu-Isenburg**

Bürgermeister Dirk-Gene Hagelstein Tel 06102 241-701 und - 208 stadt.umbau@stadt-neu-isenburg.de

Claudia Metzner
Fachbereichsleiterin Stadtentwicklung und Bauberatung
Tel 06102 241-619
Claudia.Metzner@Stadt-Neu-Isenburg.de

#### **ProjektStadt**

Marion Schmitz-Stadtfeld Leiterin Fachbereich Integrierte Stadtentwicklung Tel 069 678 674-1142 marion.schmitz-stadtfeld@nh-projektstadt.de

Ulrich Eckerth-Beege Projektleiter Tel 069 678 674-1269 ulrich.eckerth-beege@nh-projektstadt.de

